

2025년

표지 문구 수정 가능합니다.

현황표 문구 수정 가능합니다.

표지 문구 수정 가능합니다.

관리 주체	(인)
기계설비 유지관리자	(인)
	(인)

냉동기 1 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
냉동능력(kW/USRT)		/			
전류/전압(A/V)		/			
항 목		단 위	설계값	비 고	
압축기	기 동 방 식	-			
	출력 x 대수	kW			
	윤활유(충전량)	level			
증발기	냉수(브라인) 입 · 출구온도	℃			
	냉수(브라인) 입 · 출구압력	MPa			
	냉수(브라인) 순환량	m³/h			
응축기	냉각수 입 · 출구온도	℃			
	냉각수 입 · 출구압력	MPa			
	냉각수 순환량	m³/h			
냉매	종 류	-			
안전밸브 설정 압력		MPa			
소음		dB			
보호 장치		고 · 저압 압력스위치, 안전밸브, 전자식 과전류, 계전기, 동결 방지용 온도 조절기, 토출가스 온도, 제한방지 스위치, 역상 방지기, 압축기 보호장치 등			
작성 방법					

1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다.

2. 설계값이 변경될 경우 비교에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

냉각탑 1 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실ygjhjghgj
제조 회사					
모델 번호					
형 식					
송풍기 기동방식					
용 량(kW/USRT)		/			
전류/전압(A/V)		/			
항 목		단 위	설계값	비 고	
송풍기 출력 x 대수		kW			
송풍기 회전수		rpm			
냉각수 입구온도		℃			
냉각수 출구온도		℃			
냉각수 유량		m³/h			
보호 장치		전자식 과전류, 계전기, 동결 방지용 온도조절기 등			
작성 방법					
1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다. 2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.					

축열조 1 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
형 식					
외형(길이 x 너비 x 높이)		x x			
축열 용량(kW)					
난방용 보조 열원(kW/h)					
항 목		단 위	설계값	비 고	
1 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
2 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
안전밸브 설정 압력		MPa			
보호 장치		수위조절기, 압력계, 온도계, 안전밸브, 삼방밸브 등			
작 성 방 법					

1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다.

2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.

3. 빙축열시스템, 수축열시스템 등은 본 현황표에 작성한다.
- 210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

열교환기 1호기 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
형 식					
용 도		[] 난방용 [] 급탕용			
열교환량(kW)					
항 목		단 위	설계값	비 고	
1 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
2 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
안전밸브 설정 압력		MPa			
보호 장치		온도계, 안전밸브 등			
작성 방법					
1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다. 2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.					

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

열교환기 2 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
형 식					
용 도		[] 난방용 [] 급탕용			
열교환량(kW)					
항 목		단 위	설계값	비 고	
1 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
2 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
안전밸브 설정 압력		MPa			
보호 장치		온도계, 안전밸브 등			
작성 방법					
1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다. 2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.					

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

열교환기 3 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
형 식					
용 도		[] 난방용 [] 급탕용			
열교환량(kW)					
항 목		단 위	설계값	비 고	
1 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
2 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
안전밸브 설정 압력		MPa			
보호 장치		온도계, 안전밸브 등			
작성 방법					
1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다. 2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.					

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

열교환기 4 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
형 식					
용 도		[] 난방용 [] 급탕용			
열교환량(kW)					
항 목		단 위	설계값	비 고	
1 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
2 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
안전밸브 설정 압력		MPa			
보호 장치		온도계, 안전밸브 등			
작성 방법					
1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다. 2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.					

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

열교환기 5 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
형 식					
용 도		[] 난방용 [] 급탕용			
열교환량(kW)					
항 목		단 위	설계값	비 고	
1 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
2 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
안전밸브 설정 압력		MPa			
보호 장치		온도계, 안전밸브 등			
작성 방법					
1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다. 2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.					

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

열교환기 6 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
형 식					
용 도		[] 난방용 [] 급탕용			
열교환량(kW)					
항 목		단 위	설계값	비 고	
1 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
2 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
안전밸브 설정 압력		MPa			
보호 장치		온도계, 안전밸브 등			
작성 방법					
1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다. 2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.					

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

열교환기 7 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
형 식					
용 도		[] 난방용 [] 급탕용			
열교환량(kW)					
항 목		단 위	설계값	비 고	
1 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
2 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
안전밸브 설정 압력		MPa			
보호 장치		온도계, 안전밸브 등			
작성 방법					
1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다. 2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.					

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

열교환기 #8 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
형 식					
용 도		[] 난방용 [] 급탕용			
열교환량(kW)					
항 목		단 위	설계값	비 고	
1 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
2 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
안전밸브 설정 압력		MPa			
보호 장치		온도계, 안전밸브 등			
작성 방법					
1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다. 2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.					

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

열교환기 #9 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
형 식					
용 도		[] 난방용 [] 급탕용			
열교환량(kW)					
항 목		단 위	설계값	비 고	
1 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
2 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
안전밸브 설정 압력		MPa			
보호 장치		온도계, 안전밸브 등			
작성 방법					
1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다. 2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.					

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

열교환기 #10 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
형 식					
용 도		[] 난방용 [] 급탕용			
열교환량(kW)					
항 목		단 위	설계값	비 고	
1 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
2 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
안전밸브 설정 압력		MPa			
보호 장치		온도계, 안전밸브 등			
작성 방법					
1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다. 2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.					

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

열교환기 #11 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
형 식					
용 도		[] 난방용 [] 급탕용			
열교환량(kW)					
항 목		단 위	설계값	비 고	
1 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
2 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
안전밸브 설정 압력		MPa			
보호 장치		온도계, 안전밸브 등			
작성 방법					
1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다. 2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.					

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

열교환기 #12 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
형 식					
용 도		[] 난방용 [] 급탕용			
열교환량(kW)					
항 목		단 위	설계값	비 고	
1 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
2 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
안전밸브 설정 압력		MPa			
보호 장치		온도계, 안전밸브 등			
작성 방법					
1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다. 2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.					

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

열교환기 #13 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
형 식					
용 도		[] 난방용 [] 급탕용			
열교환량(kW)					
항 목		단 위	설계값	비 고	
1 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
2 차 측	입 · 출구 온도	℃			
	입 · 출구 압력	MPa			
안전밸브 설정 압력		MPa			
보호 장치		온도계, 안전밸브 등			
작성 방법					
1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다. 2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.					

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

팽창탱크 1호기 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
형식 번호					
용 도					
외 형(길이 x 폭 x 높이, mm)		x x			
항 목		단 위	설계값	비 고	
최고 사용 압력		MPa			
탱크 용량		ℓ			
가열량		kW			
안전밸브 설정 압력		MPa			
감압밸브 1, 2차 압력		MPa			
보호 장치		안전밸브 등			

작 성 방 법

1. 설계값은 설계도면에 명시된 값을 우선으로 하되, 부득이한 경우 장비의 명판값으로 할 수 있다.
2. 설계값이 변경될 경우 비고에 기록하고, 필요 시 현황표를 갱신한다.
3. 밀폐식 팽창탱크, 팽창기수분리기, 급탕용 팽창탱크 등은 본 현황표에 작성한다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

고저수조 1 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
용 량(톤)					
규 격 (가로 × 폭 × 높이, mm)		x x			
물탱크 종류(재질)					
정수위 밸브					
안전장치		[] 안전사다리, [] 안전난간, [] 잠금장치, [] 누수감지경보장치, [] 내진장치			
수위 제어		[] 플로트스위치, [] 레벨 스위치, [] 전극봉			
비 고					

자동제어설비 현황표

점검자	김서울	점검일자	2025년 1월 1일 ~ 2025년 6월 30일	설치위치(No.)	기계실
제조 회사					
모델 번호					
중앙관제장치 (운용소프트웨어)		[] 에너지관리시스템, [] 냉난방시스템, [] 공기조화시스템, [] 환기시스템, [] 급수급탕시스템, [] 기타 시스템			
전압/전류(V/A)		/			
조작 장치	시퀀스제어				
	제어조작용				
	검출용				
	감시용				
	제어동작용				
조절 및 검출 장치	온도				
	습도				
	압력				
	액면				
	밸브				
	댐퍼				
BEMS					
원격제어장치					
DDC	입출력단말기				
통신프로토콜		[] BACnet, [] Modbus, [] RS-485, [] 기타			

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

유지관리 점검 세부 내용

[illegible]